

Convention avec les notaires : le mouvement « La French PropTech » accélère

C'est en juin dernier qu'une quinzaine de startups de la PropTech ont annoncé s'unir pour structurer collectivement une filière et lui donner de la visibilité, une grande première en France. [La French PropTech](#) voit le jour, et, en 4 mois, rassemble déjà 120 entreprises innovantes. Après avoir discuté et rencontré grands groupes, pouvoirs publics et syndicats professionnels, La French PropTech détaille son programme et signe sa première convention pour l'innovation et la transformation digitale des métiers avec le réseau immobilier.notaires®, impulsé par le Conseil Supérieur du Notariat.

En 4 mois, les membres fondateurs de La French PropTech ont pu constater toute la puissance du mouvement auprès des acteurs du secteur. Leur constat :

Les acteurs traditionnels de l'immobilier sont en attente d'une initiative visant à démystifier la transformation digitale à laquelle ils sont confrontés. Les startups sont convaincues de l'intérêt de « jouer collectif » pour accélérer leur développement.

Un conseil d'administration et un périmètre d'actions validés

Co-fondateur d'EP, Pierre Leroy est élu premier président de l'association, et ce, pour une durée de 2 ans. Les membres fondateurs sont [Bloc in Bloc](#), [Cedreo](#), [EP](#), [Fundimmo](#), [Idéalys](#), [Immodvisor](#), [Lkspatialist](#), [MaSmartHome](#), [Snapkin](#) et [Take A Desk](#).

Chaque secteur (Promotion, Transaction, Gestion d'actifs etc...) de la PropTech disposera d'un interlocuteur Vice-Président au sein du mouvement*.

La French PropTech construit ses actions autour de 5 principales missions :

- structurer les relations avec les grands groupes pour équilibrer et simplifier les échanges tout en les aidant à identifier rapidement les innovations utiles pour leurs métiers,
- structurer les relations avec les pouvoirs publics et ainsi contribuer aux discussions sur les actions légales (Loi ELAN, projet de décret, CSTB, CDC etc.),
- structurer les relations avec l'ensemble des syndicats professionnels au travers de la signature de conventions de collaboration. Ces acteurs ont des besoins quant à la transformation digitale de leurs métiers et à l'accompagnement de leurs adhérents,
- structurer les relations entre startups pour la mise en place de réseaux business et la construction d'offres communes et de passerelles techniques interopérables,
- structurer les relations avec les bassins de vie afin de fertiliser les innovations de La French PropTech sur l'ensemble du territoire.

« Cette confrontation au terrain a permis de calibrer un modèle de gouvernance pour répondre à plusieurs enjeux : un mouvement apolitique, business, dédié au développement des startups, un mouvement structuré pour peser et se faire entendre ; et un mouvement opérationnel pour contribuer à la transformation digitale des entreprises du secteur.

Notre objectif : créer un effet d'aubaine pour ce secteur stratégique pour le PIB national (avec des impacts positifs sur le coût des transactions immobilières, des travaux etc.) en incitant les professionnels à accélérer leur transformation au profit des startups », commente Pierre Leroy, Président du mouvement La French PropTech.

Une première convention avec les notaires déjà signée

Les notaires sont les premiers à officialiser une convention avec La French PropTech.

Pour Vincent Chauveau, Président du réseau immobilier.notaires :

« Nous, les notaires, sommes très attentifs aux innovations technologiques de ces dernières années. Les outils se sont démocratisés dans notre profession, le prochain enjeu porte sur l'approche client. Nous sommes en phase avec la vision du mouvement La French PropTech, qui correspond à nos attentes. Une collaboration renforcée prend tout son sens ».

Un mouvement précurseur qui s'inscrit dans la nouvelle feuille de route de La French Tech

Les institutions et les pouvoirs publics sont tous **très à l'écoute de ce mouvement de 120 entreprises pesant plusieurs milliers d'emplois et qui, pour la première fois, se responsabilisent sur le terreau de La French Tech.**

Les annonces récentes de Mounir Mahjoubi, secrétaire d'Etat auprès du ministre de l'Economie et des finances et du ministre de l'action et des comptes publics, chargé du numérique, et Kat Borlongan, directrice de la Mission French Tech, préfigurent l'émergence de communautés d'entrepreneurs French Tech soutenues via l'activation d'un fonds dédié, *French Tech community*, dès le mois de Janvier 2019. **La French PropTech a pour ambition d'en être l'un des premiers bénéficiaires.**

*Sont nommés Théo Olivier [CEO de Take a Desk], VP Administration de l'Association, Jérémy Guillaume [CEO de Snapkin], VP Correspondant Start-up, Michael Lalande [Co-fondateur d'Idéalys], VP Correspondant National Métiers de la promotion immobilière et de l'aménagement du territoire, Laurent Bartholomeus [CEO de Bloc in Bloc], VP Correspondant National Métiers de la Construction, Jean-Philippe Emeriau [CEO d'Immodvisor], VP Correspondant National Métiers de la Transaction, Chloé Rayssac [CEO de Bazimo], VP Correspondant National Métiers de la Gestion d'actifs, Lahouari Kaddouri [CEO de Lkspatialist], VP Correspondant Monde académique, Angelo Blot [CEO de MaSmartHome], VP Correspondant IoT et Nordine El Ouachmi [co-fondateur de BuroStation], VP Correspondant Coworking et nouveaux usages.



Contacts presse

Lucie Bocquier / Florent Vergereau
02 52 20 02 11 - lucie@oxygen-rp.com